PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - urbanistická koncepce

	Plochy stabilizované	Plochy změn	Označení plochy	
PLOCHY BYDLENÍ	■	▦	BV / BV	PLOCHY BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ
	■	▦	BH / BH	PLOCHY BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	■	▦	SM / SM	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ
	■	▦	SV / SV	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	■	▦	OV / OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
	■	▦	OS / OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
	■		OM	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
	■	▦	OH / OH	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVY
PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ	■	▦	VS / VS	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - ŘEMESLNÉ VÝROBY A SLUŽEB
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	■	▦	VZ / VZ	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
	■	▦	VL / VL	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
PLOCHY SYTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ	■	▦	ZS / ZS	PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
	■	▦	ZO / ZO	PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
	■		ZP	PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU V SÍDLE
	■	▦	ZV / ZV	PLOCH YSYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ - NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PLOCHY REKREACE	■	▦	RN / RN	PLOCHY REKREACE - NA PLOCHÁCH PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
	■		RZ	PLOCHY REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY
	■		RX	PLOCHY REKREACE - SPECIFICKÁ (REKREAČNÍ LOUKY, VEŘEJNÁ TÁBOŘIŠTĚ, PLÁŽ)
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	■	▦	TI / TI	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - INŽENÝRSKÉ STAVBY
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	■	▦	DS / DS	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ
	■	▦	DL / DL	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - LETECKÁ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	■		NZ	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA
	■	▦	NZp / NZp	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - NÍZKÁ A ROZPTÝLENÁ ZELEŇ, MALOPLOŠNÁ ZELEŇ, LOUKY, PASTVINY (TTP)
PLOCHY PŘÍRODNÍ	■	▦	NP / NP	PLOCHY PŘÍRODNÍ - VYSOKÉ ZELENĚ - IZOLAČNÍ ZELEŇ A DOPROVODNÁ ZELEŇ V KRAJINĚ
PLOCHY LESNÍ	■	▦	NL / NL	PLOCHY LESNÍ - PLOCHY UŽÍVANÉ PRO FUNKCI LESA (PUPFL)
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	■		W	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	■	▦	VP / VP	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S DALŠÍM UPŘESNĚNÍM DLE TYPŮ KOMUNIKACÍ (viz dopravní infrastruktura)

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
	Z1	HRANICE PLOCHY ZASTAVITELNÉ
	P1	HRANICE PLOCHY PŘESTAVBY
	K1	HRANICE PLOCHY ZMĚNY V KRAJINĚ
	▨	PLOCHA, KDE ZMĚNU PROVĚŘÍ ÚZEMNÍ STUDIE
┅		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

VODNÍ ZDROJE

NÁVRH	
R1	REZERVA PRO VODNÍ NÁDRŽ STRÁŽIŠTĚ DLE ZÚR PLZEŇSKÉHO KRAJE

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

NÁVRH	
┅	KORIDOR PRO PLYNOVOD VTL STL MLADOTICE - RS NEČTINY (PROMĚNNÉ ŠÍŘKY AŽ 100 m)
○	ČOV
TS	TRAFOSTANICE 22/0,4 kV

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - OSTATNÍ

STAV	NÁVRH	
		(plochy VP s barevným odlišením dle typu)
━	━	MÍSTNÍ KOMUNIKACE
━	━	ÚČELOVÁ KOMUNIKACE
	• • • •	KORIDOR PĚŠÍ TURISTICKÉ ZNAČENÉ TRASY
	• • • •	KORIDOR VÝZNAMNÉ PĚŠÍ STEZKY
	– – –	KORIDOR NAUČNÉ STEZKY
	▸▸▸▸	KORIDOR CYKLOSTEZKY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
▼		NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
	┏	NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
▲	▲	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
┅		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
▲	▲	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
┅	┅	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

OCHRANA HISTORICKÉ ZÁSTAVBY (dle části II. kapitola 6 ÚP)

STAV	NÁVRH	
┅		PAMÁTKOVÁ ZÓNA
	┅	URBANISTICKY HODNOTNÉ SOUBORY ZÁSTAVBY
● ●		KULTURNÍ PAMÁTKY A OBJEKTY V PAMÁTKOVÉM ZÁJMU

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEVY

STAV	
─	VRSTEVNICE ZDŮRAZNĚNÁ (á 10 m)
─	VRSTEVNICE ZÁKLADNÍ (á 2 m)
─	HRANICE PARCELY KN ČR
┄	HRANICE PARCELY KN ČR Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE
─	VNITŘNÍ KRESBA
	OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
	OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
■■■	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
■ ■	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU MANĚTÍN
po vydání změny č. 2

Změna č. 2 byla vydána zastupitelstvem Města Manětín:

Pod číslem jednacím: .... *Účinnost dne:* ....

Oprávněná osoba pořizovatele:
Ing. Jana Chytilová
Funkce oprávněné osoby:
referent Regionálního rozvoje a územního plánování MěÚ Kralovice
Razítko a podpis:

INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM
EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ
MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

ÚZEMNÍ PLÁN
MANĚTÍN
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 2

POŘIZOVATEL : **MěÚ KRALOVICE**
ODBOR REGION. ROZVOJE A ÚZEMNÍHO PLÁNU
MANĚTÍNSKÁ 493
331 41 KRALOVICE
ZPRACOVATEL : **ING. ARCH. PAVEL KROLÁK**, URBANIST.EU
ZÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ : –

VÝKRES : **HLAVNÍ VÝKRES**
ČÍSLO VÝK.: **2**
AUTOŘI : ING. ARCH. PAVEL KROLÁK,
ING. EVA ŘEZNÍČKOVÁ,
ING. MICHAL ŠATAVA
SEVER :
MĚŘÍTKO : **1 : 5 000**
DATUM : **03/ 2023**
PARÉ :
100 m 250 m 500 m

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA

KLAD LISTŮ VÝKRESU